



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА
ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Преображенская площадь, д.9, Москва, 107996
Телефон: (499) 161-12-03, факс: (499) 780-20-48
ОКПО 42009096, ОГРН 1027700559127, ИНН/КПП 7718112909/771801001

E-mail: pref-vao@mos.ru
<http://www.vao.mos.ru>

04.03.2021 № ДКРР-1/21-3531
на № _____ от _____

Выписка

**из протокола № 1 заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного
строительства на территории Восточного административного округа города
Москвы от 20 января 2021 года**

4. ул. Первомайская, вл. 94, стр. 2 – объекты гаражного назначения – 19 ед.

Застройщик: не установлен

Район: Восточное Измайлово

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП в префектуру ВАО от **управы района Восточное Измайлово** поступил акт о выявлении незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства. На земельном участке по адресу: **ул. Первомайская, вл. 94, стр. 2** расположены объекты гаражного назначения – 19 ед., общей площадью 424,2 кв.м. Данные объекты обладают признаками самовольного строительства. Площадь пятна застройки 424,2 кв.м.

По данным ИС РЕОН информация об оформленных земельно-правовых отношениях отсутствует.

Действующие документы, являющиеся основанием для размещения вышеуказанных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, не представлены.

Указанные некапитальные объекты имеют признаки незаконно размещенных на земельном участке объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.12.2020 данные о земельном участке по адресу: **ул. Первомайская, вл. 94, стр. 2** и о расположенных на нем объектах недвижимости отсутствуют.

Приняты решения:

1. **Управе района Восточное Измайлово** направить обращение в адрес Московского городского бюро технической инвентаризации о предоставлении

сведений в отношении объектов недвижимости по адресам: ул. Первомайская, д. 94, стр. 1; ул. Первомайская, д. 94, стр. 2; ул. Первомайская, д. 94А, стр. 1; ул. Первомайская, д. 94А, стр. 2, и информации о наличии прав собственности.

2. Управе района Восточное Измайлово направить обращение в адрес Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по городу Москве о предоставлении сведений в отношении объектов недвижимости по адресам: ул. Первомайская, д. 94, стр. 1; ул. Первомайская, д. 94, стр. 2; ул. Первомайская, д. 94А, стр. 1; ул. Первомайская, д. 94А, стр. 2.

3. После выполнения п. 1 и п. 2 и в случае отсутствия имущественных прав на объекты управе района Восточное Измайлово определить пользователей некапитальных объектов и предложить в добровольном порядке в двухдневный срок освободить земельный участок путем демонтажа некапитальных объектов.

4. В случае невыполнения п. 3 управе района Восточное Измайлово совместно с ГБУ «Автомобильные дороги ВАО», в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП в трехдневный срок обеспечить освобождение земельного участка от незаконно размещенных объектов путем демонтажа и (или) перемещения на специально организованную площадку.

5. Управе района Восточное Измайлово организовать работу по комплексному благоустройству территории после демонтажа объектов в двухнедельный срок.

6. После выполнения п. 4 и п. 5 управе района Восточное Измайлово представить акт выполненных работ и фотоматериалы.

7. Контроль за выполнением принятых решений возложить на управу района Восточное Измайлово.

Ответственный секретарь Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ВАО



Ф.В. Зайцев